

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме № 22 по улице 5-го Декабря
г.Коврова
от «19» мая 2015 года

Голосование проводилось долями собственности, выраженными в квадратных метрах, от имени собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности Директор МБУ «Город» В.Н.Ягнюк по доверенности 08-01-06/28 от 13.01.2015г.

Общая площадь помещений дома составляет 3524,3 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 2963,95 кв.м., что составляет 84,1% от общей площади помещений.

Кворум имеется, собрание признано правомочным.

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников созвано по инициативе собственника квартиры № 4 Пемовой Галины Владимировны и собственника квартиры № 66 Амировой Раисы Алексеевны.

При подсчете признаны недействительными (нет сведений о документе, подтверждающем право собственности) следующие бюллетени:

Ул. 5-го Декабря д.22 кв.9 (21,5 кв.м.) Красикова О.В.

Ул. 5-го Декабря д.22 кв.9 (21,5 кв.м.) Красикова И.А.

Ул. 5-го Декабря д.22 кв.9 (21,5 кв.м.) Красиков А.В.

Всего недействительны - 61,5 кв.м. (1,75 %)

Действительны – 2899,45 кв.м.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.Расторжение договора управления многоквартирным домом № 22 по ул. 5-го Декабря с ООО «УО «Ремсервис»**

Итоги голосования:

По вопросу № 1

ЗА – 100,0% (2899,45 кв.м)

ПРОТИВ – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00%

Решение: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 22 по ул. 5-го Декабря с ООО «УО «Ремсервис»

- 2.. Выбор управляющей организации многоквартирного дома № 22 по ул. 5-го Декабря в г. Коврове – ООО «УК «Восточное»**

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА – 98,3% (2851,45 кв.м)

ПРОТИВ – 1,7 % (48,00 кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00%

По вопросу № 3

ЗА – 98,3% (2851,45 кв.м)

ПРОТИВ – 1,7 % (48,00 кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00%

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 22 по ул. 5-го Декабря с ООО «УК «Восточное»

4. Поручить ООО «УК «Восточное» заключить договора аренды за пользование сетями связи

Итоги голосования:

По вопросу № 4

ЗА – 91,7 % (2657,85 кв.м)

ПРОТИВ – 1,7 % (48,00 кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 6,6 % (193,6 кв.м.)

Решение: Поручить ООО «УК «Восточное» заключить договора аренды за пользование сетями связи

5. Определить местом уведомления собственников по вопросам проведения собраний и результатов голосований - информационные доски подъездов дома

Итоги голосования:

По вопросу № 5

ЗА – 100,0% (2899,45 кв.м)

ПРОТИВ – 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00%

Решение: Определить местом уведомления собственников по вопросам проведения собраний и результатов голосований - информационные доски подъездов дома

6. Заключить договор управления с ООО «УК «Восточное» с каждым собственником

Итоги голосования:

По вопросу № 6

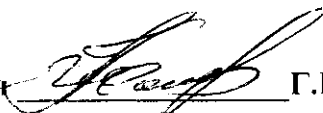
ЗА – 98,3% (2851,45 кв.м)

ПРОТИВ – 1,7 % (48,00 кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00%

Решение: Заключить договор управления с ООО «УК «Восточное» с каждым собственником

Инициаторы собрания



Г.В.Немова



Р.А.Амирова